



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 17.10.2021. 22:48

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 108305

Broj zadnjeg dnevnika: Z-19631/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	6915/56	TVORNIČKO DVORIŠTE			14597	Pripis iz uložka 30491
		UKUPNO:			14597	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
DIOKI D.D., OIB: 71451172026, ŽITNJAK BB, ZAGREB		
2.1	Zaprimljeno 16.12.2011. broj Z-62066/11 Temeljem rješenja o ovrsi ovog suda posl.br.Ovr-3489/11 od 12.12.2011.g. i zaključka istog , zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
9.1	Zaprimljeno 13.01.2014. broj Z-1503/14 Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. broj St-1984/13 od 27. studenog 2013., rješenja o ispravku rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. broj St-1984/13 od 2. prosinca 2013. i zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu posl. broj St-1984/13 od 5. prosinca 2013. zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka	ZABILJEŽBA
1.3	Zaprimljeno 12.05.2016.g. pod brojem Z-21878/2016 ZABILJEŽBA, Zabilježuje se rješenje o prodaji nekretnina Trgovačkog suda u Zagrebu posl. broj St-1984/13 od 11.svibnja 2016.godine.	na 1 (1.1)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 108305C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 02.07.2010. broj Z-33324/10 Na temelju ugovora o međusobnom poslovnom odnosu i zasnivanju založnog prava od 17. ožujka 2010. godine, uloženog u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-16352/10 i dodatka I. ugovora o međusobnom poslovnom odnosu i zasnivanju založnog prava od 24. lipnja 2010. godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine do najvišeg iznosa od 35.000.000,00 kn (tridesetpetmilijuna kuna), što na dan zaključenja ugovora po srednjem tečaju HNB predstavlja protuvrijednost od 4.825.103,77 EUR (četirijunajunastodvadesetpettisucastotri eura i sedamdesetsedam centa), uvećano za naknadno obračunate zatezne kamate i troškove, za korist:	35.000.000,00 KN	"GLAVNI ULOŽAK "
1.4	Zaprimljeno 09.04.2021.g. pod brojem Z-19631/2021 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul.br.108481 k.o.Grad Zagreb.		na 1.1
1.6	Zaprimljeno 09.04.2021.g. pod brojem Z-19631/2021 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI PLASMANA 29.03.2021, POTVRDA I IZJAVA 02.04.2021, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. br. Z-33324/10, u iznosu od 35.000.000,00 KN kao glavni uložak, sa imena nosioca tog prava Karlovačke banke d.d. OIB 08106331075 Ivana Gorana Kovačića 1, Karlovac , za korist novog založnog vjerovnika: CIAK GRUPA D.D., OIB: 28466564680, SAVSKA OPATOVINA 36, 10000 ZAGREB		na 1.1
2.			
2.1	Zaprimljeno 23.08.2012. broj Z-41148/12=Z-55503/12 Temeljem ovosudnog rješenja o osiguranju posl.br. Ovr-2421/2012-7 od 12. studenog 2012. godine uknjižuje se založno pravo radi prisilnog osiguranja novčane tražbine u iznosu od 195.511,81 kn, sa pripadajućim zateznim kamatama na iznose 8.794,50 kn od 10. travnja 2011. godine, 35.477,50 kn od 10. travnja 2011. godine, 9.114,30 kn od 24. travnja 2011. godine, 59.953,50 kn od 11. svibnja 2011. godine, 82.532,00 kn od 10. ožujka 2011. godine po stopi od 17 posto godišnje do 30. lipnja 2011. godine te 15 posto godišnje od 1. srpnja 2011. godine pa do ispate, troškova ovrhe u iznosu od 2.366,38 kn sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od 13. listopada 2011. godine po stopi od 15 posto godišnje, kao i troškova parničnog postupka u iznosu od 2.300,00 kn, s pripadajućom zateznom kamatom koja teče protekom 8 dana od dana tuženikovog primitka presude, za korist: MAMIĆ PERIĆ REBERSKI RIMAČ, ODVJETNIČKO DRUŠTVO D.O.O., OIB: 32802230502, ULICA IVANA LUČIĆA 2A, 10000 ZAGREB	195.511,81 KN	
2.2	Zaprimljeno 23.08.2012. broj Z-41148/12=Z-55503/12 Zabilježuje se ovršivost tražbine.		ZABILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.10.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 17.10.2021. 22:48

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 108481

Broj zadnjeg dnevnika: Z-19631/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	6915/58	TVORNIČKO DVORIŠTE			8932	Pripis iz uložka 23699
		UKUPNO:			8932	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
DIOKI D.D., OIB: 71451172026, ŽITNJAK BB, ZAGREB		
2.1	Zaprimljeno 16.12.2011. broj Z-62066/11 Temeljem rješenja o ovrsi ovog suda posl.br.Ovr-3489/11 od 12.12.2011.g. i zaključka istog , zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
9.1	Zaprimljeno 13.01.2014. broj Z-1503/14 Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. broj St-1984/13 od 27. studenog 2013., rješenja o ispravku rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. broj St-1984/13 od 2. prosinca 2013. i zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu posl. broj St-1984/13 od 5. prosinca 2013. zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka	ZABILJEŽBA
1.3	Zaprimljeno 12.05.2016.g. pod brojem Z-21878/2016 ZABILJEŽBA, Zabilježuje se rješenje o prodaji nekretnina Trgovačkog suda u Zagrebu posl. broj St-1984/13 od 11.svibnja 2016.godine.	na 1 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 02.07.2010. broj Z-33324/10 Na temelju ugovora o međusobnom poslovnom odnosu i zasnivanju založnog prava od 17. ožujka 2010. godine, uloženog u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-16352/10 i dodatka I. ugovora o međusobnom poslovnom odnosu i zasnivanju založnog prava od 24. lipnja 2010. godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine do najvišeg iznosa od 35.000.000,00 kn (tridesetpetmilijuna kuna), što na dan zaključenja ugovora po srednjem tečaju HNB predstavlja protuvrijednost od 4.825.103,77 EUR (četirijunastotisuć i sedamdesetsedam centa), uvećano za naknadno obračunate zatezne kamate i troškove, za korist: KARLOVAČKA BANKA D.D., OIB: 08106331075, IVANA GORANA KOVAČIĆA BR. 1, KARLOVAC	35.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1.3	Zaprimljeno 09.04.2021.g. pod brojem Z-19631/2021 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul.br. 108305 k.o. Grad Zagreb.		na 1.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.10.2021.